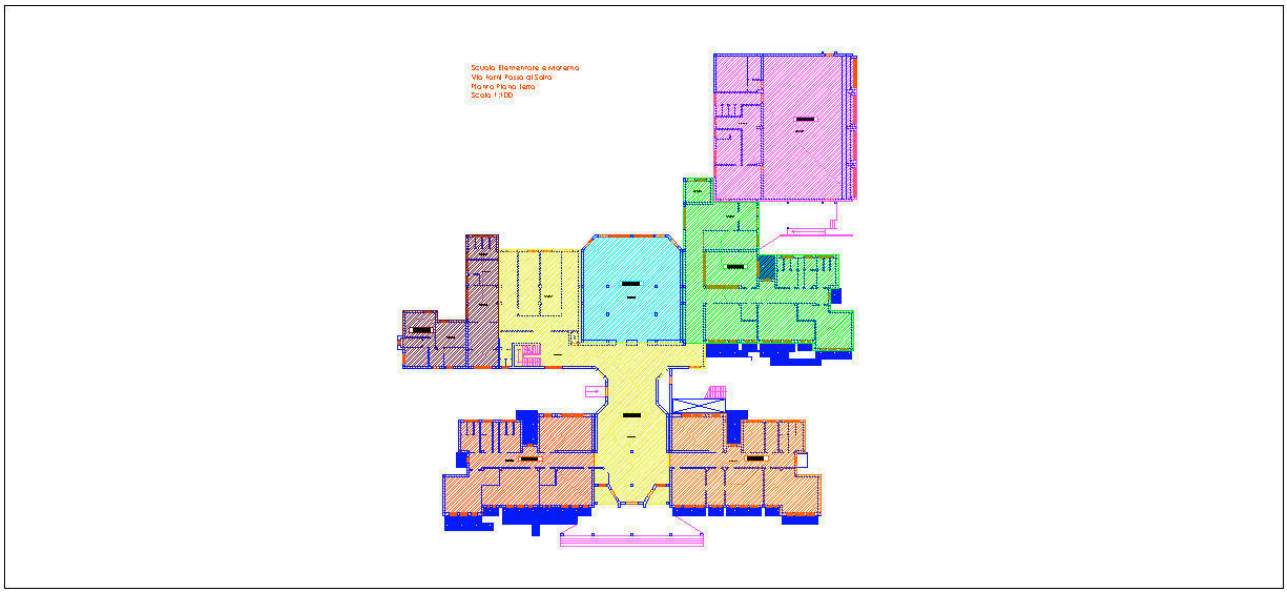
COMUNE DI CATANZARO

PROGETTAZIONE PRELIMINARE DI CONSOLIDAMENTO PER IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA' DELLA SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FORNI LOC. FORTUNA



TAV. 02	RELAZIONE TECNICA		
	versione	data	aggiornamento
	00	11.11.2013	

IL R.U.P.

IL PROGETTISTA
ing. Franco Marino

Premessa

L'Amministrazione Comunale di Catanzaro, ha incaricato lo scrivente di redigere il Progetto preliminare di consolidamento per il ripristino dell'agibilità della Scuola Elementare Via Forni località Fortuna, ciò in virtù delle varie leggi e direttive succedutesi fino all'entrata in vigore del D.M. 14.01.2008 " Norme tecniche sulle costruzioni "

Il plesso "Scuola Elementare Via Forni" in località Fortuna, oggetto della presente relazione, è costituito da n° 7 corpi di fabbrica con strutture in c.a., la cui costruzione risale ai primi anni '80.

Dal punto di vista architettonico, tutti gli edifici appaiono in un grave stato di degrado, dovuto in parte ad una carenza di manutenzione ordinaria nel tempo e, in modo molto più sostanziale, agli atti vandalici susseguitisi in successione dalla data di chiusura della scuola.

L'intervento progettuale mira a:

- consolidare ed adeguare funzionalmente gli edifici che compongono il plesso scolastico, ai fini della loro completa fruizione;

- accogliere gli studenti fruitori di scuole non agibili o temporaneamente sistemati in altre sedi, che, a loro volta, potrebbero essere oggetto di lavori di recupero strutturale e funzionale;

- restituire al quartiere di Catanzaro Lido, una struttura di aggregazione sociale basilare per la formazione dei bambini.

Accessibilità del sito

L'area che ospita il plesso sorge a margine della strada denominata Viale Magna Grecia, in una zona facilmente accessibile e dotata di parcheggi, sia all'esterno che all'interno del plesso.

L'area è recintata e quindi non interferisce con l'adiacente zona residenziale, per cui i lavori descritti nel progetto, potranno essere eseguiti in sicurezza.

Vincoli

L'area non è soggetta a vincoli paesistici e idrogeologici e la tipologia delle lavorazioni, non avrà interferenze con i sottoservizi.

Consistenza e caratteristiche costruttive dei corpi di fabbrica

Corpo A

Destinazione:	Palestra con servizi annessi
N° di piani:	1 fuori terra
Altezza interna:	7,10 m palestra – 2,70 m servizi
Superfici:	servizi S = 200,00 m² - palestra S = 400,00 m²
Volumi:	servizi V = 580,00 m³ - palestra V = 2840,00 m³

Corpo B

Destinazione:	Aule e spazi ricreativi

N° di piani: 2 fuori terra
Altezza interna: 3,20 m piano terra – 3,20 m primo piano
Superfici: piano terra S = 527,00 m² - primo piano S = 350,00 m²
Volumi: V = 2890,00 m³

Corpo C

Destinazione: Auditorium
N° di piani: 1 fuori terra
Altezza interna: 5,20 m
Superfici: piano terra S = 300,00 m²
Volumi: V = 1620,00 m³

Corpo D

Destinazione: Residenza e altri spazi
N° di piani: 1 fuori terra
Altezza interna: 3,20 m
Superfici: piano terra S = 220,00 m²
Volumi: V = 638,00 m³

Corpo E

Destinazione: Aule e spazi ricreativi
N° di piani: 2 fuori terra
Altezza interna: 3,20 m piano terra – 3,20 m primo piano
Superfici: piano terra S = 350,00 m² - primo piano S = 350,00 m²
Volumi: V = 2380,00 m³

Corpo F

Destinazione: Aule e spazi ricreativi
N° di piani: 2 fuori terra
Altezza interna: 3,20 m piano terra – 3,20 m primo piano
Superfici: piano terra S = 350,00 m² - primo piano S = 350,00 m²
Volumi: V = 2380,00 m³

Corpo G

Destinazione: Atrio
N° di piani: 2 fuori terra
Altezza interna: 3,20 m piano terra – 3,20 m primo piano
Superfici: piano terra S = 628,00 m² - primo piano S = 365,00 m²
Volumi: V = 3375,00 m³

I livelli superiori dei corpi di fabbrica B, D e F, sono accessibili tramite scale esterne, mentre i livelli del corpo di fabbrica G (atrio), sono serviti da scale interne e da ascensori.

Figura 1 - Planimetria generale del plesso Piano terra

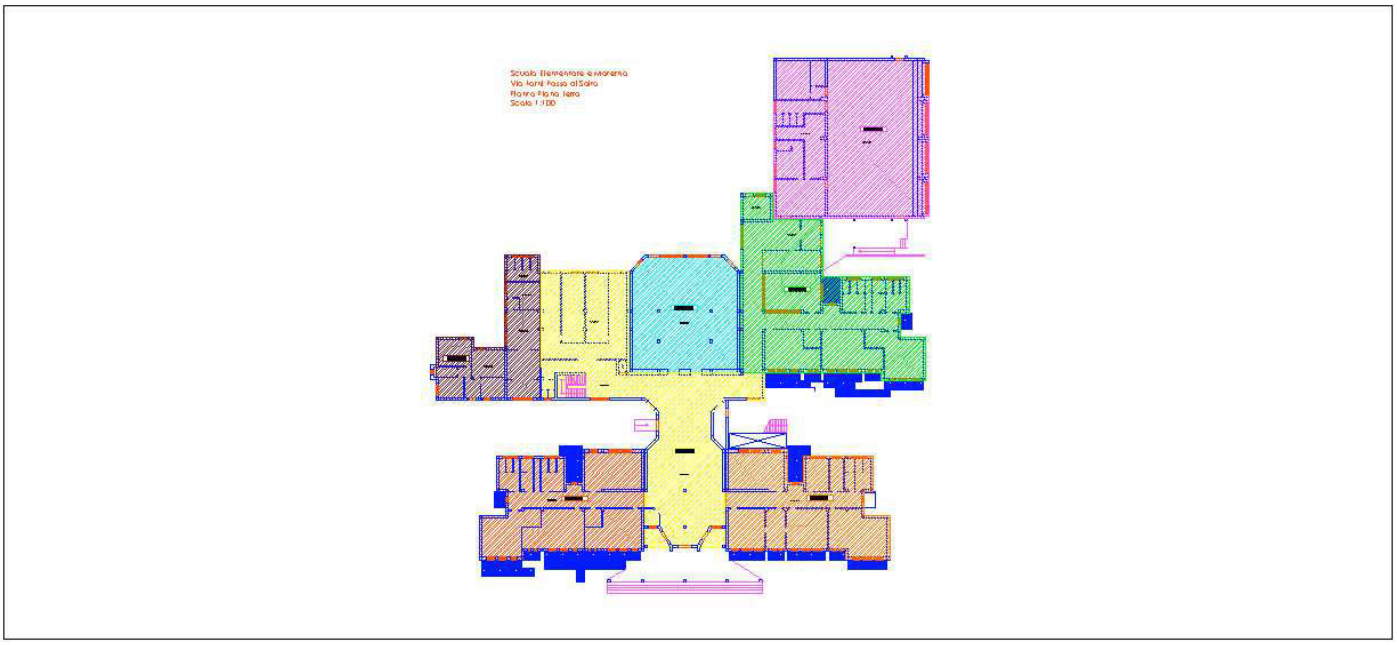


Figura 2 - Planimetria generale del plesso Piano primo

